

แบบคำถามที่ประชาชนให้ความสนใจ และสอบถาม
ประจำเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๘
ส่วนทะเบียนราษฎร

คำถามที่ ๑. เรียนสอบถามกรณีคนจังหวัดขอนแก่นถูกฆ่าตายที่ภาคใต้มานานแล้วประมาณ ๓๐ กว่าปีญาติพี่น้องพี่มาแจ้งตายในปี พ.ศ. ๒๕๖๘ โดยไม่มีพยานเอกสารเกี่ยวกับการตายมาแสดง มีเพียงพยานบุคคลมาให้การว่าตายจริง โดยอ้างว่าขณะที่ตายไม่กล้าไปแจ้งตาย และไม่ทราบว่า จะทำอะไร จึงปล่อยเวลาให้ล่วงเลยมาจนถึงปัจจุบัน กรณีนี้สามารถดำเนินการอย่างไร ทั้งนี้ ขอความอนุเคราะห์อ้างอิงกฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้อง

คำตอบ เมื่อปรากฏแน่ชัดว่าบุคคลในทะเบียนบ้านได้เสียชีวิตไปแล้ว แต่ยังไม่ได้นำขี้ออกจากทะเบียนบ้าน ให้เจ้าบ้านยื่นคำร้องตามแบบพิมพ์ที่กำหนดต่อนายทะเบียนหรือนายทะเบียนท้องถิ่น เมื่อนายทะเบียนได้รับคำร้องแล้วจะดำเนินการ สอบสวนพยานบุคคลที่น่าเชื่อถือ และหลักฐานอื่น ๆ เพิ่มเติมแล้วจึงดำเนินการจำหน่ายชื่อรายการบุคคลออกจากทะเบียนบ้านและสำเนาทะเบียนบ้านฉบับเจ้าบ้าน ทั้งนี้ จะไม่ได้รับมรดกบุตร

ข้อกฎหมาย/หนังสือสั่งการ

ระเบียบสำนักทะเบียนกลางว่าด้วยการจัดทำทะเบียนราษฎร พ.ศ. ๒๕๓๕

ข้อ ๑๑๑ เมื่อปรากฏแน่ชัดว่าบุคคลในทะเบียนบ้านได้ตายไปแล้ว แต่ยังไม่ได้นำขี้อ และรายการบุคคลออกจากทะเบียนบ้าน ให้เจ้าบ้านยื่นคำร้องตามแบบพิมพ์ที่กำหนดต่อนายทะเบียน หรือนายทะเบียนท้องถิ่น เมื่อนายทะเบียนได้รับคำร้องแล้วจะดำเนินการ ดังนี้

๑. สอบสวนพยานผู้ร้อง บุคคลที่น่าเชื่อถือและหลักฐานอื่น ๆ เพิ่มเติม (ถ้ามี)
๒. จำหน่ายชื่อและรายการบุคคลออกจากทะเบียนบ้านและสำเนาทะเบียนบ้านฉบับเจ้าบ้าน โดยให้หมายเหตุในช่องย้ายออกไปที่ว่า “จำหน่ายตามคำร้องที่... ลงวันที่...” แล้วให้นายทะเบียนลงลายมือชื่อและวันเดือนปีกำกับไว้

๓. รายงานตามระเบียบที่กำหนดในข้อ ๑๓๒ (๔)

ข้อ ๑๓๒ (๔) แบบรายงานการแก้ไขรายการเปลี่ยนแปลงรายการต่าง ๆ ในทะเบียนบ้านตามแบบ ท.ร. ๘๗ ก. ตอนที่ ๑

คำถามที่ ๒. ข้าพเจ้าซื้อบ้านน็อคดาวน์มา มีรากฐานจะมาขอบ้านเลขที่ บ้านอยู่ในเขตเทศบาลต้องขออนุญาตตาม พ.ร.บ. แต่ช่างไม่ออกใบอนุญาตให้ ข้าพเจ้าจะขอบ้านเลขที่ได้อย่างไร ทั้งนี้ ขอความอนุเคราะห์อ้างอิงกฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้อง

คำตอบ บ้านที่ต้องกำหนดบ้านเลขที่ บ้าน หมายความว่า โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัย ซึ่งมีเจ้าของครอบครอง และให้ความความถึงแพร่ หรือเรือซึ่งจอดอยู่เป็นประจำ ใช้เป็นที่อยู่ประจำหรือสถานที่ หรือยานพาหนะอื่นซึ่งใช้เป็นที่อยู่อาศัยประจำด้วย ให้ทุกบ้านมีเลขประจำบ้าน บ้านใดยังไม่มีเลขประจำบ้าน ให้เจ้าบ้านแจ้งต่อนายทะเบียนผู้รับแจ้งเพื่อขอเลขประจำบ้านภายในสิบห้าวันนับแต่วันสร้างบ้านเสร็จ

ข้อกฎหมาย/หนังสือสั่งการ

พระราชบัญญัติการทะเบียนราษฎร พ.ศ. ๒๕๓๔

มาตรา ๓๔ ให้ทุกบ้านมีเลขประจำบ้าน บ้านใดยังไม่มีเลขประจำบ้าน ให้เจ้าบ้านแจ้งต่อนายทะเบียนผู้รับแจ้งเพื่อขอเลขประจำบ้านภายในสิบห้าวันนับแต่วันสร้างบ้านเสร็จ เว้นแต่มีเหตุจำเป็นเจ้าบ้านอาจขอให้นายทะเบียนผู้รับแจ้งกำหนดเลขประจำบ้านและออกทะเบียนบ้านชั่วคราวให้ก่อนที่สร้างเสร็จก็ได้ ในกรณีเช่นนี้ให้นายทะเบียนผู้รับแจ้งระบุไว้ในทะเบียนบ้านชั่วคราวว่าอยู่ระหว่างการก่อสร้าง

ให้นายทะเบียนผู้รับแจ้งกำหนดเลขประจำบ้านให้แก่ผู้แจ้งซึ่งอยู่ในเขตสำนักทะเบียนท้องถิ่นภายในเจ็ดวัน ถ้ามีบ้านอยู่นอกเขตสำนักทะเบียนท้องถิ่นให้กำหนดเลขประจำบ้านภายในสามสิบวัน ทั้งนี้ นับแต่วันที่ได้รับคำขอ

ประกอบระเบียบสำนักทะเบียนกลางว่าด้วยการจัดทำทะเบียนราษฎร พ.ศ. ๒๕๓๕ (รวมแก้ไขเพิ่มเติมถึงฉบับที่ ๗ พ.ศ. ๒๕๖๒)

ข้อ ๓๒ (๔) ถ้าผู้ขอเลขประจำบ้านมีหลักฐานแสดงสิทธิครอบครองที่ดินที่ปลูกสร้างบ้าน แต่ไม่มีหลักฐานการขออนุญาตปลูกสร้างหรือใบรับแจ้งการก่อสร้าง ให้นายทะเบียนกำหนดเลขประจำบ้านและรหัสประจำบ้านเป็นบ้านชั่วคราว และแนะนำเจ้าบ้านให้ดำเนินการขออนุญาตให้ถูกต้องตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร แล้วนำหลักฐานพร้อมสำเนาทะเบียนบ้านฉบับเจ้าบ้านมาแก้ไขโดยขีดฆ่าคำว่า “ชั่วคราว” ออกและบันทึกการแก้ไขพร้อมลงวันเดือนปีที่แก้ไขและลงชื่อนายทะเบียนไว้เป็นหลักฐาน

คำถามที่ ๓. กรณีมีบุคคลเสียชีวิตในหมู่บ้าน แต่ญาติของผู้เสียชีวิตไม่ถูกกับผู้ใหญ่บ้านหมู่บ้านที่มีการตายกรณีนี้ กำนันสามารถทำหน้าที่เป็นนายทะเบียนผู้รับแจ้งได้หรือไม่ ทั้งนี้ ขอความอนุเคราะห์อ้างอิงกฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้อง

คำตอบ ประกาศสำนักทะเบียนกลาง เรื่อง การแต่งตั้ง กำนัน ผู้ใหญ่บ้าน เป็นนายทะเบียนผู้รับแจ้งได้แต่งตั้งให้ กำนัน (ในฐานะผู้ใหญ่บ้านของหมู่บ้านนั้น) ผู้ใหญ่บ้าน เป็นนายทะเบียนผู้รับแจ้ง ดังนั้น ผู้ใหญ่บ้านย่อมปฏิบัติหน้าที่ในฐานะนายทะเบียนผู้รับแจ้งประจำหมู่บ้าน ตามที่ผู้อำนวยการทะเบียนกลางแต่งตั้ง โดยผู้ที่เป็นกำนันมีอำนาจเช่นเดียวกับผู้ใหญ่บ้าน คือ นายทะเบียนผู้รับแจ้ง การเกิด การตาย การย้ายที่อยู่ และการแจ้งเกี่ยวกับบ้าน กรณีดังกล่าวข้างต้นกำนันไม่ได้อยู่ในฐานะผู้ใหญ่บ้านหมู่บ้านนั้น จึงไม่สามารถเป็นนายทะเบียนผู้รับแจ้งให้กับหมู่บ้านที่มีการตายได้ **ข้อกฎหมาย/หนังสือสั่งการ**

ประกาศสำนักทะเบียนกลาง เรื่อง การแต่งตั้งกำนัน ผู้ใหญ่บ้าน เป็นนายทะเบียนผู้รับแจ้ง ลงวันที่ ๒๓ มีนาคม ๒๕๓๔

คำถามที่ ๔. ดิฉันอายุ ๓๕ ปีต้องการคัดทะเบียนบ้านภาษาอังกฤษ สามารถให้บิดาซึ่งเป็นเจ้าบ้านไปดำเนินการขอคัดได้หรือไม่ ทั้งนี้ ขอความอนุเคราะห์อ้างอิงกฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้อง

คำตอบ การคัดทะเบียนบ้านที่เป็นภาษาอังกฤษ เป็นการคัดข้อมูลทะเบียนราษฎร ผู้มีส่วนได้เสียตามกฎหมาย สามารถยื่นคำร้องขอคัดได้ที่สำนักทะเบียนอำเภอ/เขต ทุกแห่งทั่วประเทศ โดยนำหลักฐานแสดงความสัมพันธ์หรือการมีส่วนได้เสียกับบุคคลที่ขอคัดไม่ว่าทางตรงหรือทางอ้อม หรือหนังสือมอบอำนาจเพื่อเป็นเอกสารหลักฐานประกอบการพิจารณาของนายทะเบียน

ข้อกฎหมาย...

ข้อกฎหมาย/หนังสือสั่งการ

พระราชบัญญัติทะเบียนราษฎร พ.ศ. ๒๕๓๔

มาตรา ๖ ผู้มีส่วนได้เสียจะขอตรวจ หรือคัดสำเนารายการ หรือให้นายทะเบียนคัดและรับรองซึ่งสำเนาทะเบียนบ้าน ทะเบียนคนเกิด หรือทะเบียนคนตาย ได้ที่สำนักทะเบียน ในวันเวลาราชการ

ระเบียบสำนักทะเบียนกลางว่าด้วยการจัดทำทะเบียนราษฎร พ.ศ. ๒๕๓๕

ข้อ ๑๒๕ ผู้มีส่วนได้เสียตามระเบียบนี้หมายถึง

๑. เจ้าบ้าน

๒. ผู้มีชื่อและรายการปรากฏในเอกสารที่จะขอตรวจ หรือคัดและรับรองสำเนา

๓. บุคคลหรือนิติบุคคลใดที่มีส่วนได้เสียเกี่ยวกับเอกสารทะเบียนราษฎรไม่ว่าโดยตรงหรือทางอ้อม

คำถามที่ ๕. คนต่างชาติถือหนังสือเดินทางชั่วคราว เข้าที่ดินเอกชน ๓๐ ปี ขออนุญาตสร้างบ้านและสร้างเสร็จแล้ว ยื่นคำขอกำหนดเลขที่บ้านได้หรือไม่ ทั้งนี้ ขอความอนุเคราะห์อ้างอิงกฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้อง

คำตอบ

เมื่อสร้างบ้านเสร็จแล้วให้เจ้าบ้านแจ้งต่อนายทะเบียนผู้รับแจ้งเพื่อขอเลขประจำบ้าน ภายในสิบห้าวันนับแต่วันที่บ้านสร้างเสร็จ คนต่างชาติในฐานะผู้ครอบครองบ้าน สามารถดำเนินการขอเลขที่บ้านได้ โดยนำหลักฐานครอบครองกรรมสิทธิ์ สัญญาเช่า ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร และหนังสือเดินทาง ยื่นคำขอเลขที่บ้าน ณ สำนักทะเบียนอำเภอ/เขต ที่บ้านหลังนั้นตั้งอยู่

ข้อกฎหมาย/หนังสือสั่งการ

พระราชบัญญัติทะเบียนราษฎร พ.ศ. ๒๕๓๔

มาตรา ๓๔ ให้ทุกบ้านมีเลขประจำบ้าน บ้านใดยังไม่มีเลขประจำบ้าน ให้เจ้าบ้านแจ้งต่อนายทะเบียนผู้รับแจ้งเพื่อขอเลขประจำบ้านภายในสิบห้าวันนับแต่วันสร้างบ้านเสร็จ เว้นแต่มีเหตุจำเป็นเจ้าบ้านอาจขอให้นายทะเบียนผู้รับแจ้งกำหนดเลขประจำบ้านและออกทะเบียนบ้านชั่วคราวให้ก่อนที่บ้านจะสร้างเสร็จก็ได้ ในกรณีเช่นนี้ให้นายทะเบียนผู้รับแจ้งระบุไว้ในทะเบียนบ้านชั่วคราวอยู่ในระหว่างการก่อสร้าง

ให้นายทะเบียนผู้รับแจ้งกำหนดเลขประจำบ้านให้แก่ผู้รับแจ้งซึ่งอยู่ในเขตสำนักทะเบียนท้องถิ่นภายในเจ็ดวัน ถ้ามีบ้านอยู่นอกเขตสำนักทะเบียนท้องถิ่นให้กำหนดเลขประจำบ้านภายในสามสิบวัน ทั้งนี้ นับแต่วันที่รับคำขอ

ประกอบระเบียบสำนักทะเบียนกลางว่าด้วยการจัดทำทะเบียนราษฎร พ.ศ. ๒๕๓๕ (รวมแก้ไขเพิ่มเติมถึงฉบับที่ ๗ พ.ศ. ๒๕๖๒) ข้อ ๓๒